

Al Comune di \_\_\_\_\_

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL  
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del  
01/10/2018**

**DOMANDA PER L'ACCESSO ALL'INTERVENTO DI CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA  
ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE -  
MISURA 2 - ANNO 2018 - d.G.R. n. XI/606 del 01/10/2018**

Il sottoscritto (cognome e nome)..... nella qualità di:

- titolare del contratto di locazione
- delegato del titolare del contratto di locazione
- legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

Sesso  M  F

- codice fiscale .....

- data di nascita ..... - comune di nascita.....

Provincia .....

- stato estero di nascita .....

- comune di residenza.....Provincia.....CAP.....

- indirizzo (via e n. civico).....

- cittadinanza .....

- in possesso del titolo di soggiorno ..... n. .... (se cittadino extra UE)

- stato civile .....

- telefono .....cellulare .....

- professione.....

**CHIEDE**

di poter fruire del contributo a valere sull' Emergenza Abitativa per "Morosità incolpevole ridotta" come previsto dalla **Misura 2** della d.G.R. N. XI/606 del 01/10/2018.

## DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76

del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal.....;
- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione con decorrenza in data ..... e con scadenza in data .....
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è regolarmente registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data ..... e registrato in data ....., con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso ..... (in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);
- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in.....nel Comune di .....e occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- che almeno un componente del nucleo familiare è residente sul territorio di Regione Lombardia da almeno 5 anni;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha, alla data di presentazione della domanda, ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda di contributo per l'affitto;
- di essere disponibile alla sottoscrizione di un accordo con cui mi impegno a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;
- di avere un ISEE ordinario, in corso di validità, che non supera € 15.000,00;
- di essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale per valore di € .....(fino ad € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;

- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati;

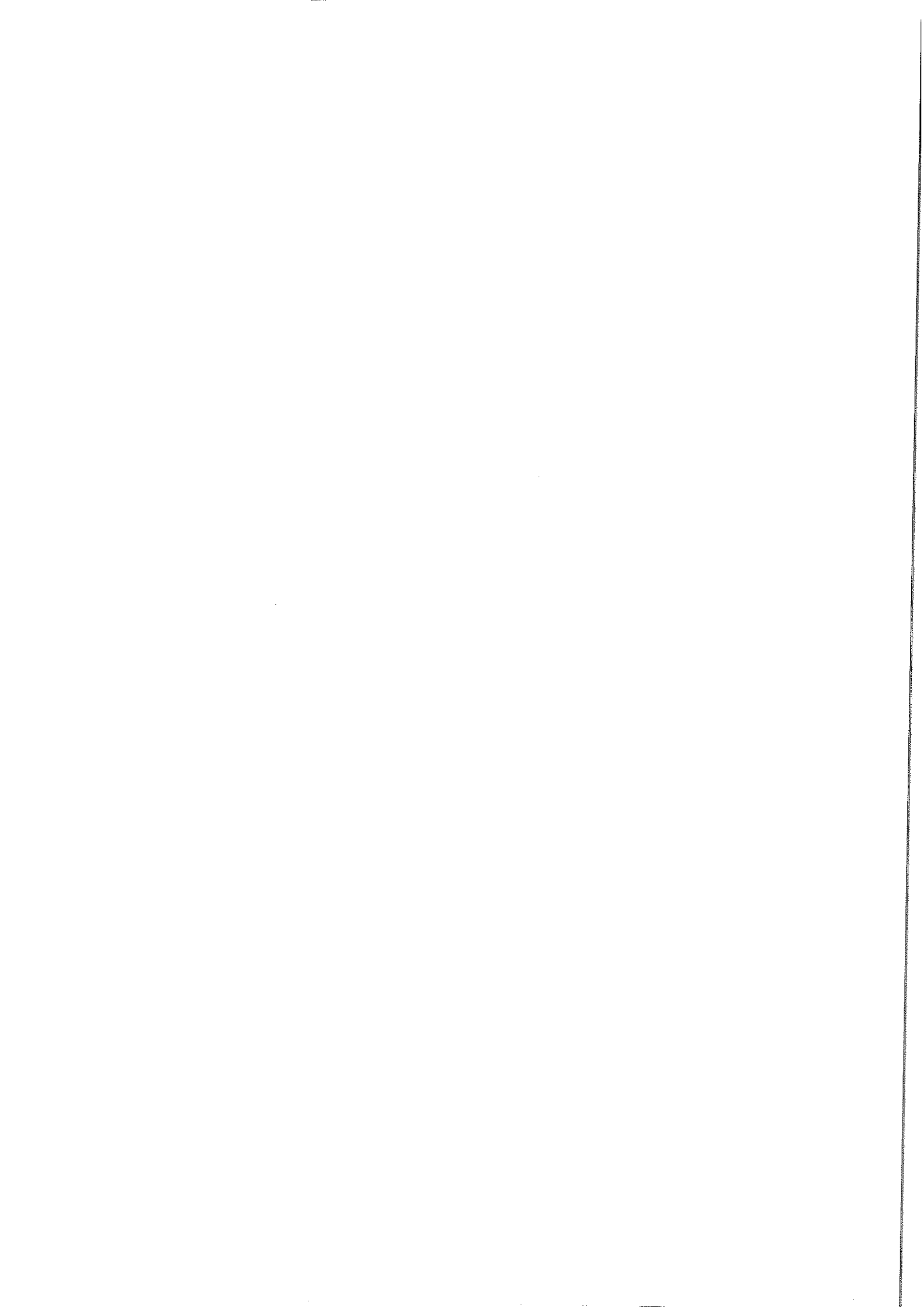
**DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

- L'alloggio in locazione non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- Il canone locazione annuo risultante dal contratto è di € .....;
- Il periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 2018 .....;
- Figura del proprietario:
  - persona fisica;
  - Aler o Comune;
  - altro ente;
  - società;
- Convivenza di più nuclei familiari
  - numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....;
  - numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_



Al Comune di \_\_\_\_\_

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL  
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del  
01/10/2018**

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (da allegare alla domanda del richiedente-  
MISURA 2)**

Il/la sottoscritto/a....., nato/a.....,  
prov. ...., il ....., codice fiscale .....,  
residente a..... in via..... n. ....  
Telefono fisso..... Cell. ....  
proprietario dell'immobile sito in via/piazza .....n. ....,  
Comune....., c.a.p....., Prov.....,  
dato in locazione a .....

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

Il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal ..... in fase iniziale per valore di € .....(fino ad € 3.000,00) del Sig. ...., conduttore dell'alloggio di proprietà, ubicato nel Comune di ....., in via/piazza..... n....., locato con il contratto del..... registrato con n.....

**SI IMPEGNA**

- ad accettare il contributo previsto dal presente bando a detrazione del debito maturato dall'inquilino;
- a non aumentare il canone di locazione per i 12 mesi successivi (a partire dalla data di protocollazione della domanda di contributo);
- a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi successivi (a partire dalla data di protocollo della domanda di contributo);
- a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità.

**Dichiara inoltre di:**

- essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo b**). Nel caso le risorse distrettuali non fossero sufficienti a coprire l'intera quota assegnata in base alla fascia ISEE di appartenenza, il sottoscritto si riserva di

decidere se accettare ugualmente il contributo e i conseguenti vincoli oppure recedere e richiedere il passaggio al contributo di **tipo a**).

- non essere disponibile** a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso (contributo di **tipo a**)

### CHIEDE

Che il contributo sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a .....
  - bonifico intestato a .....
- Iban: .....

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

Al Comune di \_\_\_\_\_

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del 01/10/2018**

**DOMANDA PER L'ACCESSO ALL'INTERVENTO DI CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – MISURA 4 - ANNO 2018 - d.G.R. n. XI/606 del 01/10/2018**

Il sottoscritto (cognome e nome)..... nella qualità di:

- titolare del contratto di locazione
- delegato del titolare del contratto di locazione
- legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

Sesso  M  F

-codice fiscale.....

-data di nascita .....

- comune di nascita..... Provincia.....

- stato estero di nascita .....

- comune di residenza .....Provincia.....CAP.....

- indirizzo (via e n. civico).....

- cittadinanza .....

- in possesso del titolo di soggiorno ..... n. .... (se cittadino extra UE)

- stato civile .....

- telefono .....cellulare .....

- professione.....

**CHIEDE**

di poter fruire del contributo a valere sull' Emergenza Abitativa per "sostenere nuclei familiari, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, in grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo" come previsto dalla **Misura 4** della d.G.R. N. XI/606 del 01/10/2018.

## DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere, alla data di presentazione della domanda, titolare di contratto di locazione con decorrenza in data ..... e con scadenza in data .....
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è regolarmente registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data ..... e registrato in data ....., con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso ..... (in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);
- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in.....nel Comune di .....e occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- che almeno un componente del nucleo familiare è residente sul territorio di Regione Lombardia da almeno 5 anni;
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha, alla data di presentazione della domanda, ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda di contributo per l'affitto;
- di essere disponibile alla sottoscrizione di un accordo con cui mi impegno a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo;
- di avere un ISEE ordinario, in corso di validità, che non supera € 15.000,00;
- di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;



- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati;

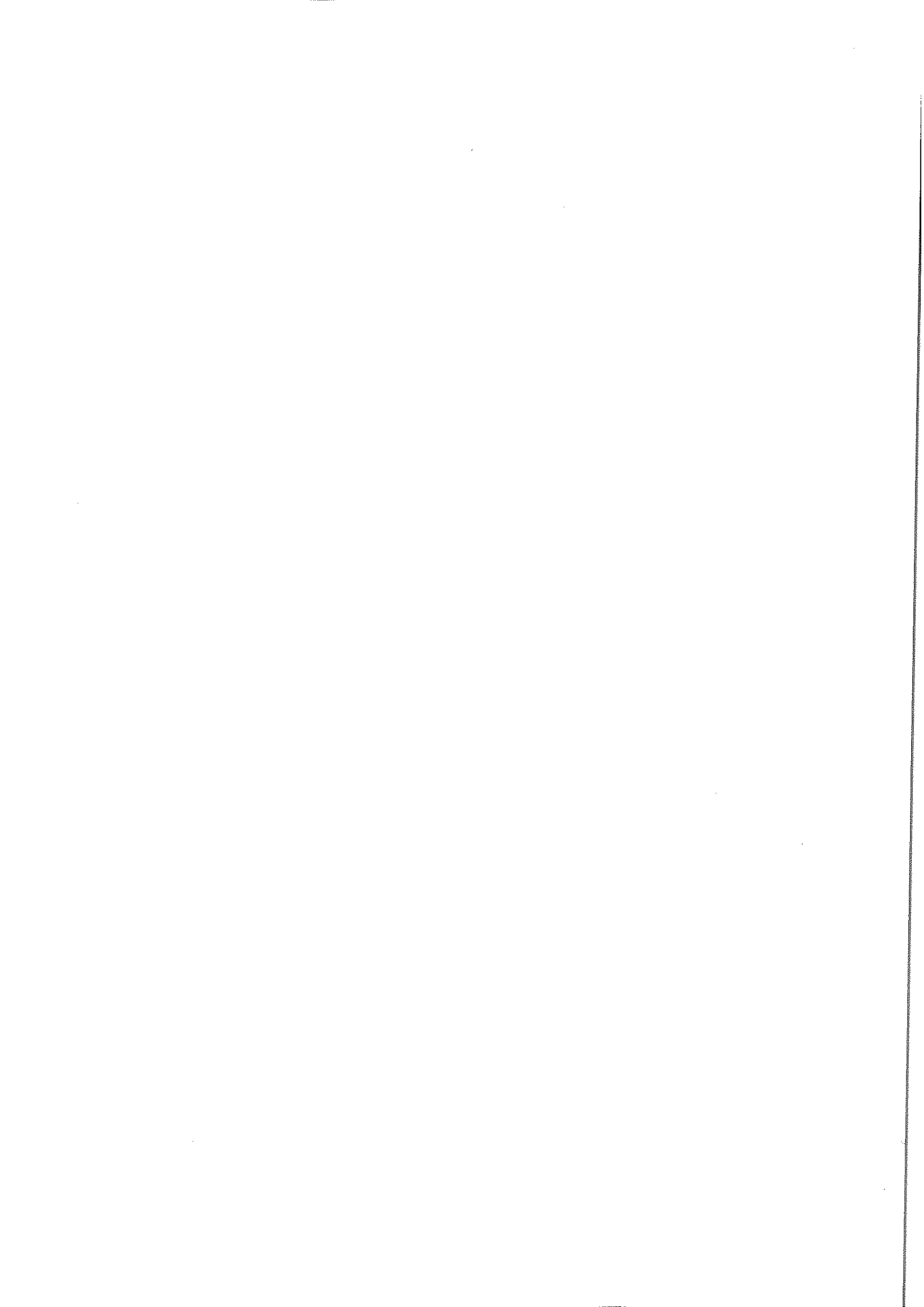
**DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

- L'alloggio in locazione non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- Il canone locazione annuo risultante dal contratto è di € .....;
- Il periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 2018 .....;
- Figura del proprietario:
  - persona fisica;
  - Aler o Comune;
  - altro ente;
  - società;
- Convivenza di più nuclei familiari
  - numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....;
  - numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_



Al Comune di \_\_\_\_\_

**INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL  
MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. n. XI/606 del  
01/10/2018**

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (da allegare alla domanda del richiedente-  
MISURA 4)**

Il/la sottoscritto/a....., nato/a....., prov.  
....., il ....., codice fiscale .....,  
residente a..... in via..... n. ....  
Telefono fisso..... Cell. ....  
proprietario dell'immobile sito in via/piazza ..... n. ....,  
Comune....., c.a.p....., Prov.....,  
dato in locazione a .....

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445,  
consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e  
76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,  
quanto segue:

il sig. \_\_\_\_\_ conduttore dell'alloggio  
sopraindicato, alla data di presentazione della domanda per l'emergenza abitativa è in regola  
con il pagamento del canone di locazione

**SI IMPEGNA**

- ad utilizzare il contributo ricevuto a scomputo dei canoni di locazione futuri;
- a non aumentare il canone di locazione per i 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni, se in scadenza;

**CHIEDE**

Che il contributo sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a .....
  - bonifico intestato a .....
- Iban: .....

IL DICHIARANTE

data \_\_\_\_\_

