



COMUNE DI BORGOFRANCO SUL PO PROVINCIA DI MANTOVA



TASI - TASSA SERVIZI INDIVISIBILI – SALDO ANNO 2018

AVVISO AI CONTRIBUENTI

Con delibera di C.C. n. 48 del 20/12/2017 il Comune ha approvato le aliquote TASI in vigore per l'anno 2018.

CHI DEVE PAGARE: Sono tenuti al pagamento del tributo i possessori e gli utilizzatori a qualsiasi titolo di **FABBRICATI** e **AREE EDIFICABILI**. Sono esclusi da imposta i terreni agricoli e i fabbricati adibiti ad **abitazione principale**, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

RIPARTO TRA PROPRIETARIO E INQUILINO: Nel caso in cui l'immobile sia dato in locazione e quindi utilizzato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale (proprietario, usufruttuario etc.), l'**occupante** è tenuto al pagamento della TASI nella misura del **30%** del totale del tributo dovuto, salvo che per questi sia l'abitazione principale; il restante 70% è a carico del titolare del diritto reale (proprietario, usufruttuario etc.).

BASE IMPONIBILE: è quella prevista per il calcolo dell'IMU (rendita catastale per gli immobili, valore di mercato per le aree edificabili, con riferimento al valore minimo stabilito annualmente dall'ente).

ALIQUOTE:

| <i>Tipologia imponibile</i> | <i>Aliquota</i> | <i>CODICE TRIBUTO</i> | <i>CODICE COMUNE</i> |
|--|-----------------|-----------------------|----------------------|
| ALTRI IMMOBILI | 1 per mille | 3961 | B013 |
| Aree fabbricabili | 1 per mille | 3960 | B013 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1 per mille | 3959 | B013 |
| Fabbricati di categoria A1, A8 e A9 adibiti ad abitazione principale (abitazione di tipo signorile, ville ecc.) e relative pertinenze | 1 per mille | 3958 | B013 |

SCADENZA: 17 DICEMBRE 2018 : 2^ RATA – SALDO 50%

COME PAGARE: Si ricorda che il Comune **NON** invia bollettini/modelli di pagamento precompilati. Il contribuente dovrà provvedere direttamente al versamento in **AUTOLIQUIDAZIONE**, versando tramite modello F24, pagabile presso tutti gli sportelli bancari e postali.

L'Ufficio Tributi, **su richiesta del contribuente**, è a disposizione per il calcolo del saldo TASI anno 2018 nei seguenti giorni:

MARTEDI' E GIOVEDI' DALLE ORE 8.30 ALLE ORE 12.00

I contribuenti interessati al calcolo TASI presso il Comune sono invitati a presentarsi con i versamenti dell'anno precedente, e con i dati catastali/valore aree fabbricabili oggetto di calcolo.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune di Borgofranco sul Po (MN) -Tel.0386 41101-E-Mail:tributi@comune.borgofrancosulpo.mn.it

L' Amministrazione Comunale